



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/19-03/2550

URBROJ: 536-03-02-04/10-19-07

Zagreb, 30. kolovoza 2019.

Na temelju članka 4. i članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.), te članka 2., 3. i 4. stavka 1. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“, br. 80/11.), ministar donosi

ODLUKU

o darovanju nekretnina u k.o. Branjin Vrh i k.o. Beli Manastir Gradu Belom Manastiru

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik, daruje Gradu Belom Manastiru nekretnine označene kao zk.č.br. 881/4, ŽRTAVA DOMOVINSKOG RATA, UREĐENO ZEMLJIŠTE, površine 980 m², upisanu u zk.ul.br. 809, k.o. Branjin Vrh i zk.č.br. 2139/5, RADNIČKA, PAŠNJAK, površine 692 m², upisanu u zk.ul.br. 3465, k.o. Beli Manastir, obje upisane kod Zemljišnoknjižnog odjela Beli Manastir, Općinskog suda u Osijeku, **ukupne površine 1672 m²**, u svrhu građenja građevina infrastrukturne namjene, prometnog sustava cestovnog prometa – parkiralište i pješačko-kolna prometnica, sukladno Građevinskoj dozvoli Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo Osječko-baranjske županije, KLASA: UP/I-361-03/17-01/000383, URBROJ: 2158/1-01-13-01/03-17-0008 od 2. studenoga 2017. godine, koja je postala pravomoćna 30. studenoga 2017. godine.

II.

Vrijednost darovanih nekretnina opisanih u točki I. ove Odluke iznosi **29.000,00 kuna** (dvadesetdevettisućakuna), prema procjembenim elaboratima izrađenima od strane društva Tetraedar d.o.o. iz Belog Manastira, Ulica kralja Zvonimira 21, po stalnoj sudskoj vještakinji za građevinarstvo i procjenu vrijednosti nekretnina Ankici Bošnjak d.i.a., revidiranima od strane Službe za tehničke poslove Ministarstva državne imovine.

III.

Grad Beli Manastir se obvezuje preuzeti sve obveze koje bi eventualno proizašle iz potraživanja i prava trećih osoba na nekretninama iz točke I. ove Odluke.

IV.

Grad Beli Manastir se obvezuje darovane nekretnine privesti namjeni utvrđenoj u točki I. ove Odluke u roku od 5 (pet) godina od dana sklapanja Ugovora o darovanju, te u navedenom roku dostaviti Ministarstvu državne imovine izvršnu uporabnu dozvolu.

V.

S Gradom Belim Manastrom sklopit će se Ugovor o darovanju nekretnina iz točke I. ove Odluke.

U Ugovor o darovanju unijet će se raskidna klauzula ukoliko se darovane nekretnine ne privedu namjeni u roku navedenom u točki IV. ove Odluke ili se promijeni njihova namjena utvrđena u točki I. ove Odluke.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Grad Beli Manastir, Kralja Tomislava 53, 31300 Beli Manastir
2. Sektor za investicijske projekte, pravne i tehničke poslove i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave
3. pismohrana, ovdje.